

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea modificării art.14, din Capitolul VIII al contractului de închiriere nr. 3044/30.03.2012 încheiat între U.A.T Huedin și SC NAPOLACT SA

Primarul orașului Huedin, Dr. Moroșan Mircea, în baza prerogativelor prevăzute de Legea nr.215/2001 a administrației publice locale.

Având în vedere adresele nr. 27371/27.10.2017 și nr. 29133/13.02.2018, depusă de SC FRISLAND CAMPINA ROMANIA SA cu sediul în Cluj-Napoca, Calea Baciului, nr. 2-4, județul Cluj, având nr. de ordine în Registrul Comerțului J12/2432/2012, Cod de înregistrare fiscală RO 6632642, prin care solicită acordul pentru încheierea unui contract de comodat cu SC NASTICOM SRL, care a preluat administrarea și gestionarea magazinelor (NAPOLACT).

Luând în considerare Contractul de închiriere nr. 3044/2012 încheiat între UAT Huedin și NAPOLACT SA (inclusa în SC FRISLAND CAMPINA ROMANIA SA, prin sent civ. 335/05.02.2016.

Ținând seama de referatul nr. 1845/16.02.2018 înaintat de administrator Ficut Ligia prin care solicită aprobarea modificării contractului de închiriere nr. 3044 din 30.03.2012 încheiat între UAT Huedin și SC NAPOLACT SA.

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 1861/16.02.2018 înaintat de primar și avizat de comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecție, mediu și turism, la ședința din data de 19.02.2018.

În temeiul prevederilor art .36, alin. 2, lit. c, d, alin.5, lit.a, alin.6, lit.a, pct.3 și art. 46 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, modificată cu Legea 286/2006.

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă modificarea art.14, din Capitolul VIII al contractului de închiriere nr. 3044/30.03.2012 încheiat între U.A.T Huedin și SC NAPOLACT SA, care a fost absorbită de SC FRISLAND CAMPINA ROMANIA SA în anul 2016, care va avea următorul cuprins:

- Subînchirierea spațiului închiriat este interzisă, cu excepția încheierii unui contract de comodat, cu SC NASTICOM SRL, cu nr. Ordine Registrul Comerțului J12/1795/1993 și CUI. 4045390 firmă care a preluat administrarea și gestionarea magazinelor (NAPOLACT), având ca obiect transmiterea cu titlu gratuit pe perioada locațiunii, încălcarea acestei clauze ducând la rezilierea unilaterală a contractului, fără o prealabilă somație și fără punere în întârziere.

Art.2.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează administrația domeniului public al orașului Huedin și SC FRISLAND CAMPINA ROMANIA SA (SC Napolact SA)

Nr.40/23.02.2018

Consilieri total:	15
Consilieri prezenți:	13
Consilieri absenți:	2
Votat pentru:	13

Președinte de ședință,  
Buzaș – Fekete Martia  
LS.....

Contrasemnează Secretar,  
Cozea Dan